



Decreto del Direttore generale nr. 162 del 11/10/2021

Proponente: *Armando Forgione*

Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione *integrale* (sito internet)

Visto per la pubblicazione - Il Direttore generale: Dott. Pietro Rubellini

Responsabile del procedimento: *Ing. Armando Forgione*

Estensore: *Giuseppe Margarito*

Oggetto: “ *Lavori di sistemazione dell’area esterna all’immobile (Edificio "A") posto in via Ponte alle Mosse n. 211 – Firenze. Liquidazione SAL n. 1.* ”

ALLEGATI N.: 3

<i>Denominazione</i>	<i>Pubblicazione</i>	<i>Tipo Supporto</i>
Allegato 1) Relazione approvazione SAL1-esterno-pmosse	sì	digitale
Allegato 2) SAL n° 1	sì	digitale
Allegato 3) CP_n.1	sì	digitale

Natura dell'atto: *immediatamente eseguibile*

Trattamento dati personali: *Sì* **Numerosità degli interessati:** *1 - 1.000*

Il Direttore generale

Vista la L.R. 22 giugno 2009, n. 30 e s.m.i., avente per oggetto "Nuova disciplina dell'Agenda regionale per la protezione ambientale della Toscana (ARPAT)";

Richiamato il decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 74 del 23.3.2021, con il quale il sottoscritto è nominato Direttore generale dell'Agenda Regionale per la Protezione Ambientale della Toscana;

Considerata la decorrenza dell'incarico di cui sopra dal 1° maggio 2021;

Dato atto che con decreto del Direttore generale n. 238 del 13.09.2011 è stato adottato il Regolamento di organizzazione dell'Agenda (approvato dalla Giunta Regionale Toscana con delibera n. 796 del 19.09.2011), successivamente modificato con decreti n. 1 del 04.01.2013 e n. 108 del 23.07.2013;

Visto l'“Atto di disciplina dell'organizzazione interna” approvato con decreto del Direttore generale n. 270/2011 (ai sensi dell'articolo 4, comma 3, del Regolamento organizzativo dell'Agenda), modificato ed integrato con decreti n. 87 del 18.05.2012 e n. 2 del 04.01.2013;

Ricordato che con proprio decreto n. 128 del 14/07/2021 sono stati aggiudicati i lavori di sistemazione dell'area esterna all'immobile (Edificio "A") posto in via Ponte alle Mosse n. 211 – Firenze”- CIG 8811834B72, CUP E19C18000020005, all'Impresa Abate Srl, con sede legale in Livorno (LI), 57121 Via Dello Struggino 5/7/9, C.F. e P.I. 01267070496;

Ricordato, ancora, che l'Ing. Armando Forgione, Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare Impianti e Reti (SPIIR) è il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), che la Direzione dei Lavori e il Coordinamento per la Sicurezza è stata affidata all'Ing. Maurizio Ferrati di Firenze, professionista esterno (decreto n. 128/2021);

Visto il contratto d'appalto che disciplina l'esecuzione dei lavori di che trattasi, sottoscritto digitalmente in data 27/08/2021 (Prot. ARPAT n. 65760 del 30/08/2021) per un importo al netto di IVA e ribasso del 4,50%, di euro 143.222,46, Iva esclusa, di cui euro 2.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il periodo di esecuzione lavori pari a 60 giorni naturali e consecutivi, la sospensione dei medesimi dal 09/08/2021 al 29/08/2021, la data di conclusione è prevista al 09/10/2021, giusto Verbale consegna lavori con avvio d'urgenza dal 21/07/2021 (Prot. ARPAT n. 56523 del 22/07/2021, agli atti SPIIR);

Ricordato, altresì, che con decreto del Direttore Amministrativo n. 80 del 23/09/2021 è stata autorizzato, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs 50/2016, il subappalto all'Impresa Italscavi S.r.l. con sede in Scandicci (FI), Via del Chese 12, C.F. e P.IVA 00524560489, della posa in opera di conglomerato bituminoso ricompresi nella categoria prevalente OG3 (Strade ... e relative opere complementari) dei lavori di che trattasi;

Preso atto che il RUP, con nota del 06/10/2021 (Prot. interno ARPAT 2021/76486, Allegato "1") ha dichiarato la regolarità contabile e formale del SAL n. 1 (Allegato "2") relativo ai lavori complementari, redatto dal Direttore dei lavori, la cui documentazione contabile, come dettagliata nella nota del RUP è stata acquisita al Protocollo ARPAT n. 75813 del 04/10/2021, come segue:

- Libretto delle misure,
- Registro di contabilità,
- Sommario registro di contabilità,
- SAL n. 1 a tutto il 29/09/2021;

Ritenuto di autorizzare la liquidazione del Certificato di Pagamento n° 1, corrispondente allo Stato Finale Lavori, emesso dal RUP in data 06/10/2021 per euro 98.685,34, oltre I.V.A. al 10% (Prot. interno ARPAT n. 76466 del 06/10/2021, Allegato “3”), al netto delle ritenute, oltre I.V.A. al 10%, dando atto che con successivo provvedimento si procederà alla liquidazione delle ritenute per

infortuni 0,50%, da svincolare con il Collaudo di regolare esecuzione, da redigersi entro tre mesi dalla data di ultimazione lavori, così come previsto dall'art. 8, Liquidazione corrispettivi, del già citato contratto d'appalto (agli atti d'ufficio);

Dato atto, infine, che nell'ambito della ristrutturazione edilizia dell'immobile di che trattasi, destinato a sede della Direzione generale ed il cui personale dovrà essere trasferito entro il 31/12/2021, durante la sistemazione dell'area esterna di pertinenza della futura sede Direzione generale, sono sopravvenute ulteriori necessità da parte dell'Agenzia, rivolte al miglioramento delle opere stesse, in particolare relative all'adeguamento dell'ingresso/uscita lungo Via Petrella n. 16, dell'area destinata a parcheggio delle auto di servizio e della necessità di dotarla di zona per la ricarica delle auto elettriche, installando apposita colonnina di ricarica, nonché ulteriori lavorazioni che saranno ricomprese nella Perizia di Variante in corso di predisposizione;

Visto il parere positivo della Direzione Lavori e del RUP, ricompreso nella citata nota del 06/10/2021 (Allegato "1"), di concedere una proroga dei lavori di che trattasi fino al 30/10/2021, così come richiesto dall'Impresa appaltatrice Abate Srl (Prot. ARPAT n. 75528 del 04/10/2021, agli atti SPIIR), tenuto conto che la citata Perizia di variante compenserà i giorni di intervento entro il medesimo termine di fine lavori;

Accertata la regolarità contributiva dell'appaltatore Abate SRL, DURC On Line e dell'Ing. Ferrati Maurizio con Inarcassa On Line, agli atti d'ufficio;

Visto il parere positivo di regolarità contabile in esito alla corretta quantificazione ed imputazione degli effetti contabili del provvedimento sul bilancio e sul patrimonio dell'Agenzia espresso dal Responsabile del Settore Bilancio e contabilità riportato in calce;

Visto il parere positivo di conformità alle norme vigenti, espresso dal Responsabile del Settore Affari generali, riportato in calce;

Visti i pareri espressi in calce dal Direttore amministrativo e dal Direttore tecnico;

decreta

1. di prendere e dare atto della dichiarazione del RUP relativamente alla regolarità contabile emessa dalla Direzione Lavori (Allegato "1") e per la congruità dei tempi contrattuali dei lavori di sistemazione dell'area esterna all'immobile (Edificio "A") posto in via Ponte alle Mosse n. 211 – Firenze”- CIG 8811834B72, CUP E19C18000020005;
2. di approvare il SAL n. 1 tutto il 29/09/2021 (Allegato "2") e gli atti di contabilità redatti dal Direttore dei lavori (agli atti SPIIR);
3. di approvare il Certificato di Pagamento n. 1 del 06/10/2021 (Allegato "3") e autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di euro 98.685,34 oltre I.V.A. al 10% pari a euro 9.868,53, previa emissione di fattura elettronica PA, nonché gli onorari dovuti in avanzamento lavori al professionista incaricato, Ing. Maurizio Ferrati, somme tutte ricomprese nel quadro economico dell'opera per complessivi euro 188.684,69, compreso IVA e oneri previdenziali, approvato con proprio Decreto 128/2021;
4. di concedere una proroga dei lavori di che trattasi fino al 30/10/2021, così come richiesto dall'Impresa appaltatrice Abate Srl (Prot. ARPAT n. 75528 del 04/10/2021, agli atti SPIIR), tenuto conto per le motivazioni esposte in parte narrativa che è in corso di predisposizione una Perizia di variante per rivolte un ulteriore miglioramento delle opere stesse comprensiva dei giorni di intervento entro il medesimo termine di fine lavori;
5. di dare atto che il Responsabile del procedimento e dei lavori è l'Ing. Armando Forgiione - Responsabile SPIIR;
6. di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile, al fine di consentire all'operatore economico di sostenere le spese per la prosecuzione dell'appalto di che trattasi;
7. di tramettere il presente atto al Collegio dei Revisori ai sensi e per gli effetti dell'art. 28

della L.R.T. 26/06/2009 n.30 e s.m.i..

Il Direttore generale
Dott. Pietro Rubellini*

* “Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.”

Il Decreto è stato firmato elettronicamente da:

- Marta Bachechi , responsabile del settore Affari generali in data 07/10/2021
- Andrea Rossi , responsabile del settore Bilancio e Contabilità in data 07/10/2021
- Armando Forgione , il proponente in data 07/10/2021
- Paola Querci , Direttore amministrativo in data 08/10/2021
- Marcello Mossa Verre , Direttore tecnico in data 08/10/2021
- Pietro Rubellini , Direttore generale in data 11/10/2021



Relazione del RUP

“ Lavori di sistemazione dell'area esterna all'immobile (Edificio "A") posto in via Ponte alle Mosse n. 211 – Firenze. CUP E11E13000030005 - CIG 8811834B72.

Liquidazione certificato di pagamento 1° SAL

Con decreto del Direttore generale n. 128 del 14/07/2021 sono stati aggiudicati i lavori di sistemazione dell'area esterna all'immobile (Edificio "A") posto in via Ponte alle Mosse n. 211 – Firenze”- CIG 8811834B72, CUP E19C18000020005, all'Impresa Abate Srl, con sede legale in Livorno (LI), 57121 Via Dello Struggino 5/7/9, C.F. e P.I. 01267070496.

Ricordo che con il citato decreto 128/2021 che oltre alla nomina del sottoscritto, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), la Direzione dei Lavori e il Coordinamento per la Sicurezza è stata affidata all'Ing. Maurizio Ferrati di Firenze, professionista esterno.

Infine, con decreto del Direttore Amministrativo n. 80 del 23/09/2021 è stata autorizzato, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs 50/2016, il subappalto all'Impresa Italscavi S.r.l. con sede in Scandicci (FI), Via del Chese 12, C.F. e P.IVA 00524560489, della posa in opera di conglomerato bituminoso ricompresi nella categoria prevalente OG3 (Strade ... e relative opere complementari) dei lavori di che trattasi.

Premesso quanto sopra, la presente relazione è relativa al contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi sottoscritto digitalmente in data 27/08/2021 (Prot. ARPAT n. 65760 del 30/08/2021) per un importo al netto di IVA e ribasso del 4,50%, di euro 143.222,46, Iva esclusa, di cui euro 2.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il periodo di esecuzione lavori pari a 60 giorni naturali e consecutivi, la sospensione dei medesimi dal 09/08/2021 al 29/08/2021, la data di conclusione è prevista al 09/10/2021, giusto Verbale consegna lavori con avvio d'urgenza dal 21/07/2021 (Prot. ARPAT n. 56523 del 22/07/2021, agli atti di questo ufficio);

In data 04/10/2021 (Protocollo ARPAT n. 75813), il Direttore dei lavori, Ing. Maurizio Ferrati, ha inviato la documentazione tecnica relativa al primo stato avanzamento dei lavori (SAL1), dalla quale si evince che l'importo dei lavori e somministrazioni eseguiti a tutto il

29/09/2021, al netto del ribasso d'asta del 4,50%, IVA 10% esclusa, compreso oneri della sicurezza per euro 1.740,00, ammonta a euro 99.181,25 a lordo della ritenuta per infortuni dello 0,5%.

Gli elaborati tecnici trasmessi e di seguito richiamati, consistono in:

- Stato Avanzamento lavori n. 1 a tutto il 29/09/2021, qui allegato;
- Registro di Contabilità;
- Sommario Registro di Contabilità;
- Libretto delle Misure.

Le lavorazioni interessate, che sono state contabilizzate nel SAL in oggetto, riguardano il 70% del Cortile posto su Via Ponte alle Mosse n. 211 e del Cortile che si affaccia sugli Edifici "B" e "C" del comprensorio di Area Vasta Centro dell'Agenzia, il 95% del Cortile dell'unica Corte interna e infine il 60% del Cortile posto su Via Petrella n. 16.

Vista la documentazione tecnica sopra richiamata, accertata la sua regolarità contabile e formale del primo Stato Avanzamento Lavori, redatto dal Direttore dei lavori e trasmesso, unitamente ai documenti contabili sopra descritti, e rilevato che l'importo dei lavori eseguiti a tutto il 29/09/2021, al netto al netto della ritenuta per infortunio 0,5%, è pari a euro 98.685,34, oltre IVA al 10% pari a euro 9.868,53, si dichiara che la documentazione prodotta è meritevole di approvazione e, pertanto, può essere rilasciato il Certificato di Pagamento n. 1 relativo al SAL n. 1, qui allegato (Prot. Arpat n. 76466 del 06/10/2021).

Si da atto che tutte le somme sopra indicate sono ricomprese nel Quadro Economico dell'intervento approvato con il decreto del Direttore generale n. 128 del 14/07/2021.

E' utile ricordare che nell'ambito della ristrutturazione edilizia dell'immobile di che trattasi, destinato a sede della Direzione generale ed il cui personale dovrà essere trasferito entro il 31/12/2021, durante la sistemazione dell'area esterna di pertinenza della futura sede Direzione generale, come richiesto dalla Direzione generale, è in corso di redazione una Perizia di Variante in corso d'opera per la realizzazione di lavori rivolti al miglioramento delle opere stesse, in particolare relative all'adeguamento dell'ingresso/uscita lungo Via Petrella n. 16, dell'area destinata a parcheggio delle auto di servizio e della necessità di dotarla di zona per la ricarica delle auto elettriche, installando apposita colonnina di ricarica, nonché ulteriori lavorazioni.

Si da atto che la Direzione Lavori ha chiesto di concedere una proroga dei lavori di che trattasi fino al 30/10/2021, qui accordata dallo scrivente RUP, così come richiesto dall'Impresa appaltatrice Abate Srl (Prot. ARPAT n. 75528 del 04/10/2021, agli atti SPIIR), tenuto conto che

la citata Perizia di variante compenserà i giorni di intervento entro il medesimo termine di fine lavori.

Si attesta la regolarità contributiva dell'appaltatore Abate SRL, DURC On Line e dell'Ing. Ferratti Maurizio con Inarcassa On Line, agli atti d'ufficio.

Firenze, 06/10/2021

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Armando Forgione¹

Allegati: Stato Avanzamento lavori n. 1;
Certificato di Pagamento n. 1.

¹ Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art.71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993



STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 1 A TUTTO IL 29/09/2021

OGGETTO: Lavori di sistemazione esterna della Direzione generale di ARPAT

COMMITTENTE: Arpat

Dati di protocollo in entrata
Protocollo 2021/0075813
Data protocollo 04/10/2021

IMPRESA: Abate srl

Contratto in data __/__/____ rep. n. registrato a in data __/__/____ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	146 934.51
Data Consegna:	__/__/____	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/____	Importo per la Sicurezza:	0.00
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/____	IMPORTO DI VARIANTE	2 900.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Comune di Firenze

OGGETTO: **Lavori di sistemazione dell'area esterna all'immobile (Edificio "A") posto in via Ponte alle Mosse n. 211 – Firenze”- CIG 8811834B72**

COMMITTENTE: **ARPAT, Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale della Toscana**
 IMPRESA: **Abate srl, P.IVA C.F. 01267070496, Livorno (LI)**

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 PER IL PAGAMENTO DEL CONTO FINALE DI euro 98.685,34

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		€ 0,00
anticipazione		
ASSICURAZIONE OPERAI L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL, codice Ditta n. 27327257/94 Il Direttore dei Lavori Ing. Maurizio Ferrati		

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 27/08/2021, Prot. ARPAT n. 65760/2021, con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
 RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	€ 99.181,25
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	€ 99.181,25
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	€ 0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	€ 495,91
Recupero anticipazione	
Ammontare dei certificati precedenti euro	€ 0,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	€ 495,91
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	€ 98.685,34
per I.V.A. al 10%	€ 9.868,53
TOTALE GENERALE euro	€ 108.553,88

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 3.2 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 98.685,34 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
 Dicorsi: (euro novantottomilaseicentottantacinque/34).

Data, 06/10/2021

Il Responsabile del Procedimento
 Ing. Armando Forgiione